



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 69**

13 Φεβρουαρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός χρήσης παραχωρημένου ακινήτου από την Κοινότητα Άνω Κώμης Ν. Κοζάνης στον Κωτούλα Αθανάσιο του Κων/νου. 1

Καθορισμός χρήσης υπό παραχώρηση ακινήτου από την Κοινότητα Περδίκκα Ν. Κοζάνης στον Τσάνη Άγγελο του Πέτρου. 2

Καθορισμός χρήσης παραχωρημένου ακινήτου από την Κοινότητα Μεσσιανής Ν. Κοζάνης στον Νήτσιο Ευάγγελο του Βασιλείου. 3

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας με «Προσαρμογή της παρόδου στο υφιστάμενο πλάτος μεταξύ των Ο.Τ. 1034 Γ και 1034 στην οδό Αυξεντίου στη συνοικία Σουφλάρια». 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 43 σχετ.3684/94 4615/94 (1)

Καθορισμός χρήσης παραχωρημένου ακινήτου από την Κοινότητα Άνω Κώμης Ν. Κοζάνης στον Κωτούλα Αθανάσιο του Κων/νου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για τη τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.

3. Το Ν. 360/1976 για τη Χωροταξία και το Περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. ΧΟΠ.

5. Την υπ' αριθμ. 33/1994 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άνω Κώμης.

6. Την από 9.1.1995 αριθμ. πρωτ. 43 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

7. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

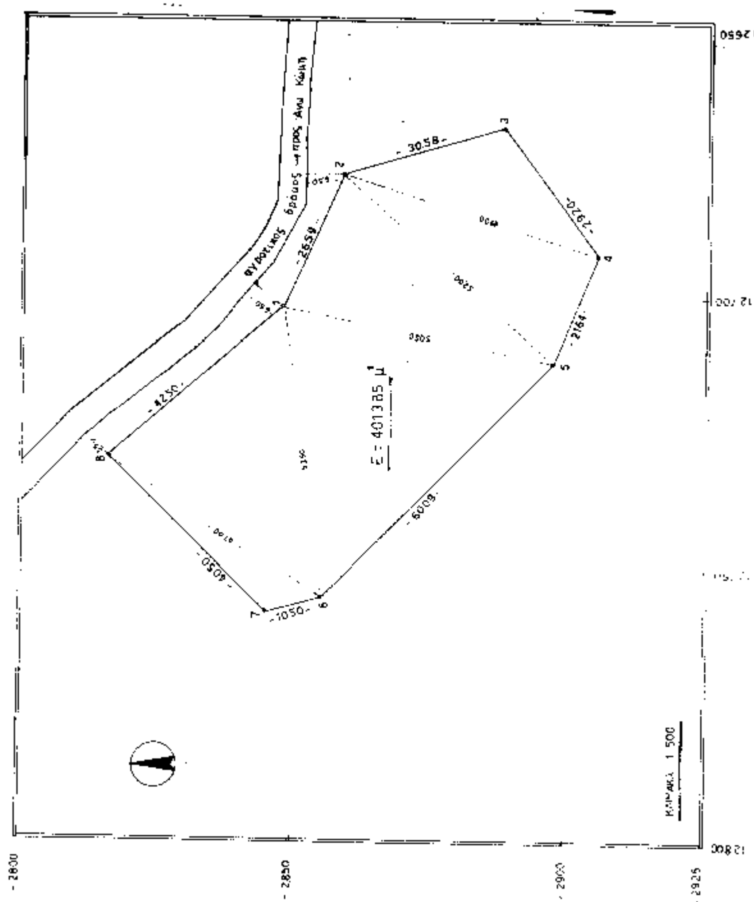
Καθορίζουμε σαν χρήση γης την λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί στην επαγγελματική εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων βάσει της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.86 (ΦΕΚ 1Δ/5.1.87) Υπουργικής απόφασης. Το υπόψη τεμάχιο έκτασης 4013,85 τ.μ. φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 και βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή του οικισμού Άνω Κώμης στην τοποθεσία «Γιτιές Γιαννάκη». Το τοπογραφικό διάγραμμα θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομία και ΠΕ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 23 Ιανουαρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ Γ. ΜΑΤΙΚΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ





Τοπογραφικό διάγραμμα αγροτεμαχίου 1-2-3-4-5-6-7-8
εντός σχεδίου στον οικισμό Άνω Κώμης
περιοχή Γυμνάσιο
κλίμακα 1:500

Εμβαδομέτρηση οικοπέδου

τρίγωνο 2-3-4 $τ_1$=(30.58+29.80+49)1/2=54.39 E_1=[54.39·(54.39-30.58)(54.39-29.80)(54.39-49.00)]$^{1/2}$ = 419.32
τρίγωνο 2-4-5 $τ_2$=(52.00+49.00+27.64)1/2=64.32 E_2=[64.32 (64.32-52.00)(64.32-49.00)(64.32-27.64)]$^{1/2}$ = 528.37
τρίγωνο 2-5-1 $τ_3$=(46.59+52.00+40.50)1/2=69.55 E_3=[69.55 (69.55-46.59)(69.55-52.00)(69.55-40.50)]$^{1/2}$ = 657.27
τρίγωνο 5-6-1 $τ_4$=(60.09+50.50+53.50)1/2=82.04 E_4=[82.04 (82.04-60.09)(82.04-50.50)(82.04-53.50)]$^{1/2}$ = 1004.36
τρίγωνο 1-6-8 $τ_5$=(49.50+49.00+53.50)1/2=71.50 E_5=[71.50 (71.50-49.50)(71.50-49.00)(71.50-53.50)]$^{1/2}$ = 956.25
τρίγωνο 6-7-8 $τ_6$=(40.50+49.00+49.50)1/2=49.50 E_6=[49.50 (49.50-40.50)(49.00-49.00)(49.50-40.50)]$^{1/2}$ = 479.08

Σύνολο 4045.05 M2

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

Κοζάνη /11/ 1994
Ο Μηχανικός

ΣΟΦΙΑ Θ. ΜΟΥΣΙΑΔΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΟΖΑΝΗ

εργοδοτης	
εργο	
θεση	Άνω Κώμη (εντός σχεδίου)
μελετητες	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ ... ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
θεμα σχεδιου	Τοπογραφικό διάγραμμα — Κοζάνη 2/12/94
αριθμος σχεδιου	
κλιμακες	1:500
χρονος μελετης	
υπογραφη	ΣΟΦΙΑ Θ. ΜΟΥΣΙΑΔΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΚΟΖΑΝΗ
θεωρηση	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Κοζάνη τη 2/12/94 ΤΣΕΛΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Αριθ. 835/94 (2)

Καθορισμός χρήσης υπό παραχώρηση ακινήτου από την Κοινότητα Περδίκκα Ν. Κοζάνης στον Τσάνη Άγγελο του Πέτρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για τη τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.

3. Το Ν. 360/1976 για τη Χωροταξία και το Περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. ΧΟΠ.

5. Την υπ' αριθμ. 6/42 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Περδίκκα.

6. Την από 24.11.1994 αριθμ. πρωτ. 835/94 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας, που είναι αρνητική.

7. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης την λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί στην επαγγελματική εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων, βάσει της με αριθμό 83840/3591/12.12.86 (ΦΕΚ ΙΔ/15.1.87) Υπουργικής Απόφασης. Το υπόψη τεμάχιο έκτασης 4383 τ.μ. φαίνεται στο απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος της Τοπογραφικής Υπηρεσίας με στοιχεία ΑΒΓΔΑ αποτελεί τμήμα του με αριθμ. 2404α κοινόχρηστου Σ. Διανομής Περδίκκα του έτους 1972 (1583 τ.μ.) και η υπόλοιπη έκταση (2800 τ.μ.) εμπίπτει στο 722 χείμαρο κοινό του Αναδασμού Πεδίκκα έτους 1963.

Το υπόψη τοπογραφικό διάγραμμα της Τοπογραφικής Υπηρεσίας θεωρείται από το Τμήμα Πολεοδομία και ΠΕ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η εκπλήρωση των προϋποθέσεων που αναιρούν τις δεσμεύσεις των διατάξεων του άρθρου 6 της Υπουργικής Απόφασης με αριθμό 3046/304 (ΦΕΚ 59Δ/3.2.89) (κτιριοδομικός κανονισμός) και του άρθρου 1 παρ. 5γ του Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270Δ/31.5.85) (εκτός σχεδίου δόμηση) αποτελεί βασική υποχρέωση του ενδιαφερομένου και προϋπόθεση πριν την έκδοση οικ. άδειας η κοίτη του χειμάρου να διευθετηθεί με τρόπο ώστε να μην υπάρχει κίνδυνος για τα αναγερθησόμενα κτίρια, ανεξάρτητα από την υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 του ενδιαφερομένου για τη μη διεκδίκηση αποζημιώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 25 Ιανουαρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ Γ. ΜΑΤΙΚΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Τοπογραφικού Διαγράμματος Σ. Διανομής Περδίκκας έτους 1972

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α.Β.Γ.Δ.	Έκτασις τ.μ.	Ιδιοκτήτης
	4383	Έκταση που τμήμα 1583 τ.μ. εμπίπτει στο 2404α κοινόχρηστο Σ. Διανομής Περδίκκα έτους 1972 και το υπόλοιπο εμπίπτει στο χείμαρο κοινό του Αναδασμού Περδίκκα έτους 1963 και που παραχωρείται ο Τσάνης Άγγελος του Πέτρου για κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις

Αριθ. 3705/94 (3)

Καθορισμός χρήσης παραχωρημένου ακινήτου από την Κοινότητα Μεσσιανής Ν. Κοζάνης στον Νήτσιο Ευάγγελο του Βασιλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για τη τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.

3. Το Ν. 360/1976 για τη Χωροταξία και το Περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. ΧΟΠ.

5. Την υπ' αριθμ. 3/1994 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μεσσιανής.

6. Την από 9.1.1995 αριθμ. πρωτ. 3705/94 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

7. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

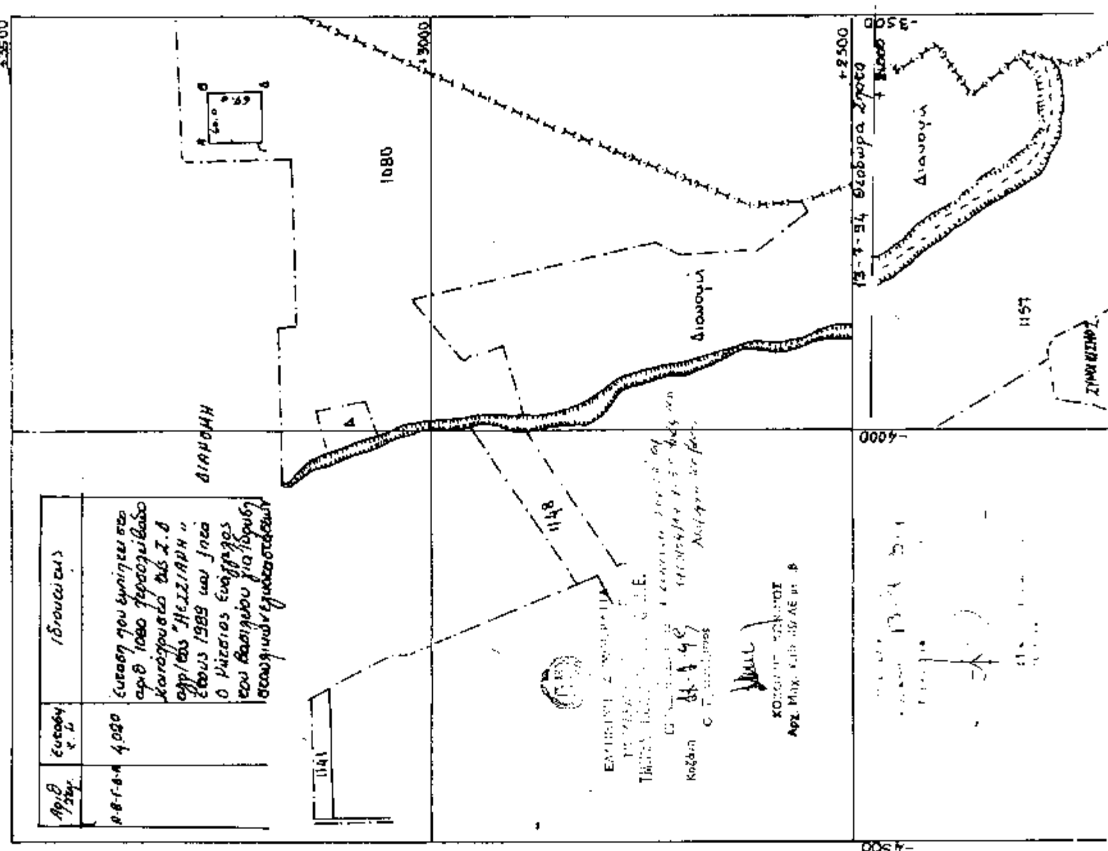
Καθορίζουμε σαν χρήση γης την λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την επαγγελματική εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων βάσει της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.86 (ΦΕΚ 1Δ/5-87) Υπουργικής απόφασης. Το υπόψη τεμάχιο έκτασης 4020 τ.μ. που φαίνεται στο απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος «Μεσσιανής» Συμπληρωματικής Διανομής 1989 με στοιχεία ΑΒΓΔΑ, αποτελεί τμήμα του με αριθμ. 1080 κοινόχρηστου χερσολείβαδου. Το τοπογραφικό διάγραμμα θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 17 Ιανουαρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ Γ. ΜΑΤΙΚΑΣ



Αριθ. 445 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας με «Προσαρμογή της παρόδου στο υφιστάμενο πλάτος μεταξύ των Ο.Τ. 1034 Γ και 1034 στην οδό Αυξεντίου στη συνοικία Σουφλάρια».

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 17.7.1923 Ν. Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών.

β) Του Ν. Δ/τος 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.

γ) Του Ν. Δ/τος 3200/1925, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

δ) Του Ν. Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

ε) Του Ν. Δ/τος 1023/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.

στ) Του Ν. Δ/τος 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70α/5.6.86).

ζ) Του από 30.4.87 Π. Δ/τος περί έγκρισης τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας (ΦΕΚ 391 Δ'/13.5.87).

η) Το από 30.3.89 (ΦΕΚ 183Δ) αναθεωρηθέν σχέδιο πόλης Λάρισας και υπ' αριθμ. 811/17.2.89 απόφαση Νομάρχη.

2) Την απόφαση 679/92 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

3) Την από 20.2.94 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λάρισας (αριθμ. πρακτικού 13ο με α/α 323/20.9.94).

4) Την οριστική απόφαση 782/94 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με θέμα «Προσαρμογή της παρόδου στο υφιστάμενο πλάτος μεταξύ των Ο.Τ. 1034 Γ και 1034 στην οδό Αυξεντίου στη συνοικία «Σουφλάρια» όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Λάρισας.

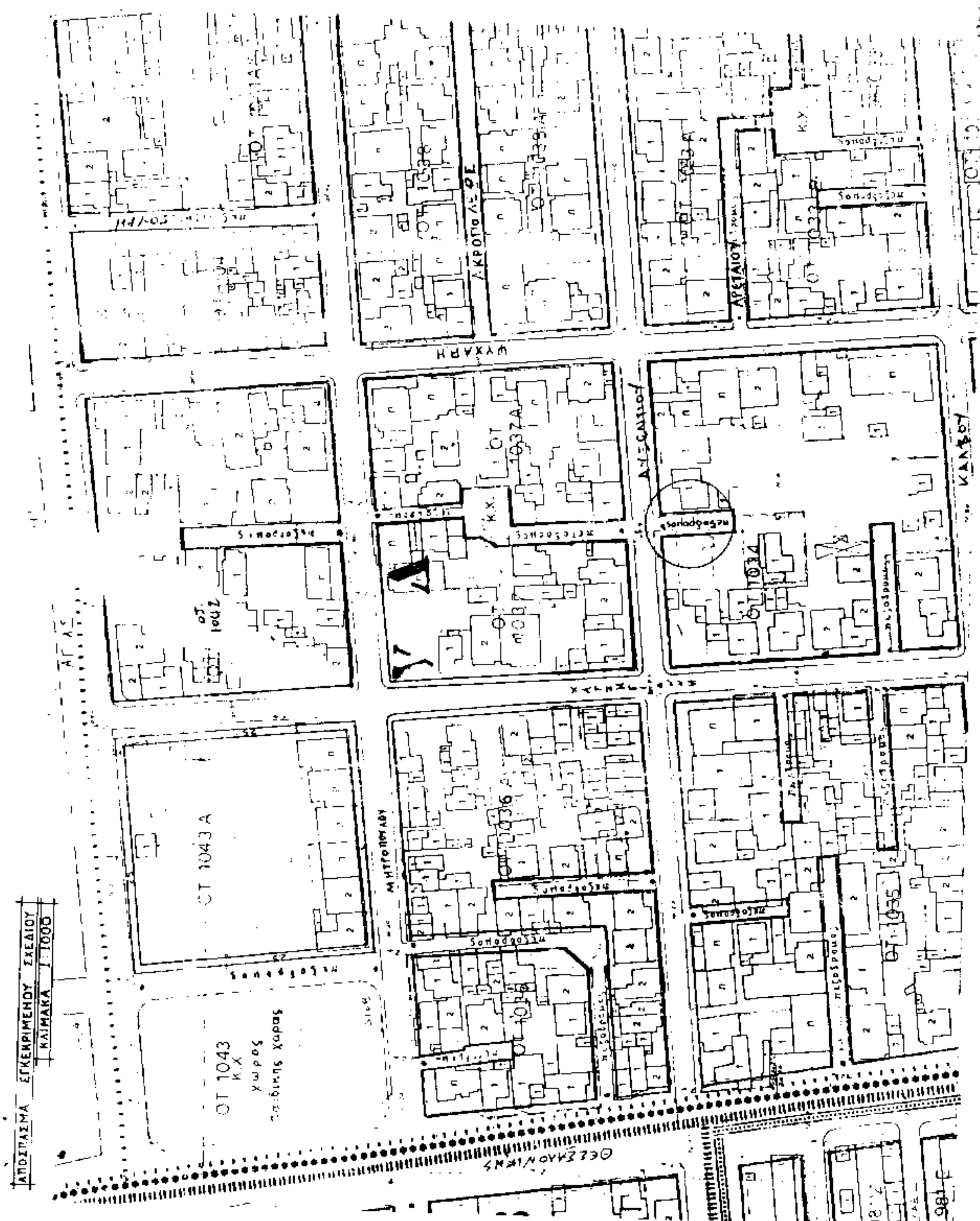
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 24 Ιανουαρίου 1995

Ο Δήμαρχος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΚΑΦΦΕΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΟΤ 1043
Κ.Χ.
χώρος
παιδικής χαράς
ΟΤ 1043 Α
ΟΤ 1036 Α
ΟΤ 1037 Α
ΟΤ 1034
ΟΤ 1035
ΨΥΧΑΡΗ
ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ
ΑΡΕΤΑΙΟΥ
ΚΑΛΒΟΥ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
πεζόδρομος



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ & ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 1034 ΠΙΝ. 14.04
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΣΟΥΦΛΑΡΙΑ

ΘΕΜΑ: "ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΠΛΑΤΟΣ ΣΤΟ ΝΕΟ Ο.Τ. 1034, ΟΠΩΣ ΠΡΟΕΚΥΨΕ ΜΕ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΦΕΚ 974 Δ'/16-8-95 ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ."

Το παρον συνοδευει την υπ αριθμ 679/92 αποφαση Δ.Σ Λαρισας

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΑΡΑΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Αρχιτέκτων Μηχ. ΠΕ4 με Α' βαθμό

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαρισα 16-12-1992

Η ΔΙΝΤΡΙΑ
Η Δ/ντρια Τεχν. Υπηρεσίας

Μ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ
Αρχιτέκτων Μηχανικός